

Local commercial avec extraction possibilité Restaurant avec terrasse dans une zone dynamique,, Jugon-les-Lacs (22270) en France

Annnonce **C1293549** postée le **16/janvier/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Jugon-les-Lacs (22270) : Cession de bail - local commercial, activité de restauration, bénéficiant d'une situation centrale.

Local d'une surface d'environ 135 m2.

Matériel en place (tables-chaises, comptoir), extraction, terrasse.

Aucun travaux à prévoir.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 24,00% TTC du prix hors les honoraires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **31 000 €**

Localisation

Localisation : **Jugon-les-Lacs (22270), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Jugon-les-Lacs : **3 200 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.