

## **Epicerie, Supérette, Primeur, Fruits et légumes, Restaurant, Accessoire, Bazar / cadeaux dans un village touristique,, Montpellier (34000) en France**

Annonce **C1293544** postée le **16/janvier/2025**

### **Description de l'activité**

---

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre le fonds de commerce d'une supérette saisonnière sous enseigne nationale sur le littoral montpelliérain.

- Bel emplacement : Au cœur d'un village touristique charmant, à quelques mètres de l'eau avec une vue magnifique et imprenable délivrant de nombreuses animations en saison.
- Activités variées : Épicerie, articles de plage, primeur, restauration sur terrasse (30 m2).

En quelques chiffres :

- Surface totale : 150 m2 (90 m2 de boutique, 30 m2 de terrasse, 30 m2 de réserve).
- Chiffre d'affaires HT : Supérieur à 240 000 €.
- Rentabilité confortable : Environ 40 000 € (charges et achats payés).

Fort potentiel de développement :

- Élargir les créneaux d'ouvertures développer des activités supplémentaires (articles de pêche, fruits et légumes, point-relais, etc).
- Dynamiser l'offre de restauration.

Atouts majeurs :

- Locaux en excellent état avec matériel d'exploitation complet licence petite restauration (concernant l'activité terrasse permettant aux clients de se restaurer sur place) qui demandera un stage au repreneur cadre idyllique et qualité de vie incomparable affaire rare et sécurisée dans le secteur de l'alimentation.

Dossier complet disponible sur demande.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **119 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**