

## Bureaux / Locaux professionnels, 144 m2 en Moselle (57) en France

Annonce **C1293536** postée le **16/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

MARLY Bureau Location de bureau disponible le premier janvier 2023 LOT 1 Je vous propose des locaux de bureaux au premier étage d'un bâtiment comprenant un rez-de-chaussée est un étage, sur la commune de Marly 57 d'une surface d'environ 144m2 dans un environnement calme facile d'accès pour les voitures ainsi que les transports en commun proche de A31 entre Metz et Nancy Le local comprend 6 bureaux de belle surface, un local technique, un local de stockage, les bureaux bénéficie d'une très belle luminosité, des places de parking sont à votre disposition dans l'enceinte de la cour privative. Les points forts du local sont un loyer attractif de faibles charges ainsi qu'une très bonne localisation, il peut convenir à des activités de bureaux et des professions libérales. Vous recherchez des bureaux dans un environnement calme facile d'accès ne cherchez plus je vous les propose Claude Marchal Commerces et Entreprises Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5184,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 144 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Moselle, Lorraine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**