

Prêt-à-porter, 120 m2, Sablé-sur-Sarthe en centre-ville (72300) en France

Annonce **C1293524** postée le **16/janvier/2025**

Description de l'activité

Sablé-sur-Sarthe (72300) : A vendre fonds de commerce ou pas de porte pour magasin d'habillement femme et homme, d'une surface totale de 120 m2, situé en centre-ville.

Bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son emplacement, une vitrine linéaire de 15 mètres linéaire au normes PMR et une facilité pour ce garer.

Cet établissement bénéficie d'une alarme.

Ouvert du Lundi au Samedi de 9 h 30 à 12h30 et 14 h à 19h.

Bail 3/6/9.

Loyer de 1 187 € mensuel HT.

Possibilité de changement de destination bureau, tertiaire ou pas de porte sauf restauration.

Chiffre d'affaires proche de 430 000 € HT.

Aucun travaux à prévoir.

Prix de vente : 66 000 €, les honoraires d'agence sont inclus de 6 000 € TTC et à la charge du l'acheteur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 187 €

Éléments chiffrés :

CA 430 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **66 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sablé-sur-Sarthe (72300), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Sablé-sur-Sarthe : **12 926 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.