Restauration rapide 15 couverts sur un axe passant du centre de Rouen en France

Annonce **C1293523** postée le **16/janvier/2025**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre affaire de restauration rapide bien située sur un axe passant du centre de Rouen, rive droite.

Cette affaire bénéficie d'une bonne visibilité grâce à sa vitrine de 5 mètres linéaires et de son emplacement attractif pour les professionnels du quartier comme pour les nombreux touristes de passage.

En bon état, cet établissement joliment rénové dispose d'une quinzaine de places assises à l'intérieur et d'un beau comptoir réfrigéré pour la vente à emporter.

Cuisine bien équipée et fonctionnelle avec grande hotte sans extraction.

Bail 3/6/9 en cours.

Loyer attractif.

Cession du droit au bail et de l'équipement au prix de 60.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 380 pi²

Loyer mensuel : 1 150 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**98 400 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.