

## Local commercial , 150 m2, Valence (26000) en France

Annnonce **C1293500** postée le **16/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

À VENDRE – Valence (26) Cellule commerciale à vendre. Secteur Valence Sud / Les Auréats. Axe routier très fréquenté, dans un secteur géographique dynamique en pleine expansion. Cette surface de 150m2 est modulable et se compose actuellement : D'une surface de vente d'environ 40m2 D'un laboratoire de 70m2, équipé d'un système d'extraction D'un espace de stockage d'environ 40m2 Des emplacements de parking sont disponibles devant le bien. Prix de vente des murs : 238 000 € Honoraires Agence Inclus. Dossier complet disponible sur demande auprès de notre agence Century 21 Entreprise et Commerce

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **238 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**