

## Local commercial Bar, Toulouse (31000) en France

Annnonce **C1293491** postée le **16/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Toulouse hypercentre, quartier prisé et animé jour et soir, murs commerciaux hébergeant un fonds de commerce de bar. , foncier à la charge du preneur. Alexandra DIRAND (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 432205318 - Toulouse.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 950 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **376 250 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **350 000 €**  
Montant honoraires : **7.5 %**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**