

## Bar licence IV dans le centre ville,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1293436** postée le **15/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV d'environ 190 m2 situé à Toulouse centre (31000), dans un quartier dynamique.

Affaire ouverte 2 matinées par semaine.

EBE retraité : 72 k€.

Pas de contrats.

- Charges mensuelles : 118,50 €.

- Taxe foncière : 2700 € au titre de 2024.

- Fiscalité : Hors TVA.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 554 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	388 000 EUR
EBE en 2023	72 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **332 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

