

## Pizzeria dans une Food Court dans le centre ville,, Lausanne en Suisse

Annonce **C1293430** postée le **15/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Lausanne centre-ville : Un emplacement stratégique pour production et vente de pizzas

#### SITUATION :

- Un emplacement situé au cœur de Lausanne dans un lieu à passage, proche de toutes commodités, arrêts de bus, m2, LEB à proximité.

- Clientèle fidèle et de passage.

#### OUTILS DE TRAVAIL :

- Agencement complet avec hotte, vitrine frigorifique, plan de travail.

- Local idéal pour produire et vendre des pizzas, sur place ou à l'emporter.

#### POTENTIEL :

- Pas de vente de pizzas à proximité ; Concurrence faible.

- Loyer: CHF 2'400.- (les charges sont comprises).

**Loyer mensuel : 2 546 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **100 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**