

## **Boulangerie, Pâtisserie, 250 m2 dans une commune de plus de 2 000 habitants,, Plouescat (29430) en France**

Annonce **C1293410** postée le **15/janvier/2025**

### **Description de l'activité**

---

Finistère - Plouescat (29430) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie sans concurrence directe sur une commune du littoral de plus de 2 000 habitants.

Le grand laboratoire de plein pied avec accès facile en une seule pièce est un atout important.

Le four d'une valeur de 50 000 € est récent (2023).

Le gérant a investi 9 000 € dans la chambre de pousse.

Local rénové en 2022.

Magasin fermé 2 jours par semaine, avec 6 semaines de congés annuels.

Le chiffre d'affaires d'environ 380 000 € est à redynamiser.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 700 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**