

## **Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une zone dynamique,, Brest (29200) en France**

Annnonce **C1293409** postée le **15/janvier/2025**

### **Description de l'activité**

---

Finistère (29) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, sandwicherie - snacking à Brest (29200). Stationnements et parkings en face. Commerces alimentaire, pharmacie, etc, à proximité.

Cette affaire bien établie et en croissance régulière (+ 10% en 2024) bénéficie d'une réputation solide avec une clientèle fidèle.

Le fournil - laboratoire - magasin de plus de 250 m2 sont en excellents états. Matériel récent et très bien entretenu. Aucun investissement n'est à prévoir.

L'équipe en place permet d'atteindre un chiffre d'affaires qui dépasse les 570 000 €.

Belle rentabilité (marges supérieures à 70% depuis la création).

Très fort potentiel de développement principalement en snacking et traiteur sur place ou à emporter 'forte demande le midi du lundi au vendredi' (la configuration de l'établissement est prévu pour cette croissance).

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 750 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**