

Bar, Café, Tabac avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annnonce **C1293407** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Calvados - secteur caen - fonds de commerce - bar tabac Française des jeux presse - sans concurrence immédiate, et bien placé au coeur d'un village de 3000 habitants - belle capacité d'accueil, terrasse, déco avec des éléments anciens - grand logement avec 2 chambres, grand séjour et cuisine séparée avec terrain clos et garage - ca ht : 206 000 € - commissions : 98 000 € - eber : 75 000 € prix de vente : 280 000 € + honoraires

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	206 000 EUR
EBE en 2024	75 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **305 776 €**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.