

## Immeuble, Migné-Auxances (86440) en France

Annonce **C1293405** postée le **15/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Vienne - Migné-Auxances (86440), proche de Poitiers : Un ancien immeuble à usage professionnel avec parking, comprenant deux niveaux sur terrain de 2 179 m<sup>2</sup>.

Idéal pour un investisseur recherchant bien avec travaux de rénovation.

Possibilité de créer des logements.

Nombreuses possibilités.

Prix de vente : 297 675 € HAI.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **297 675 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **286 226 €**  
Montant honoraires : **4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**