

## Tabac, Presse, Loto en Seine Maritime (76)

Annonce **C1293398** postée le **15/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Opportunité - Tabac, presse, FDJ.

Belle affaire d'angle située dans une station balnéaire. Emplacement premium entouré de restaurants et de commerces.

État impeccable et récent.

Affaire idéale pour un couple ou individuellement, pas de personnel à reprendre.

- CA : 96 keuros.

- EBER : 43 keuros.

- Résultat : 32% du CA.

**Loyer annuel : 7 800 €**

### Éléments chiffrés :

	2023	2024
96 000 €	91 000 €	
€	€	
42 000 €	44 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **143 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **47 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.