Bar, Tabac, Presse, Loto 30 places en Seine Maritime (76) en France

Annonce **C1293396** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Opportunité - bar, tabac, FDJ, presse.

Belle affaire située dans une station balnéaire. Très bon emplacement entouré de restaurants, commerces, banques et assurances.

Cet établissement dispose d'une salle d'une capacité de 30 places assises.

Logement au 1er et 2ème étage.

Affaire idéale pour un couple ou individuellement, reprise du personnel au choix.

- CA : 160 keuros.

- EBER : 45 keuros.

Nombre de places en salle : **30**

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	163 000 EUR
EBE en 2024	45 000 EUR
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**154 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**77 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.