

Épicerie / supérette, multi-activités, diététique, épicerie fine dans la Drôme (26) en France

Annnonce **C1293393** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

26 Sud Drôme - Épicerie.

Belle épicerie, sans enseigne spécialisée dans les produits diététiques et l'alimentation biologique.

Belle surface de vente d'environ 300 m2 (commerce, réserves, mezzanine).

Le magasin est bien agencé et dispose d'un parking avec commerces à proximité.

Le chiffre d'affaires est de 800 000 Euros et les bilans clôturés présentent un EBE attractif de 120 000 Euros pour un couple avec masse salariale actuelle à savoir, 3 salariés.

Loyer des murs 32917 Euros /an compris.

La partie compléments alimentaires et produits cosmétiques nécessite quelques connaissances.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 32 917 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	800 000 EUR
EBE en 2024	116 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **284 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud dans la Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.