

## **Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, Marseille (13002) en France**

Annonce **C1293367** postée le **15/janvier/2025**

### **Description de l'activité**

---

Bouches du Rhône (13) : Emplacement N°1 pour un fonds de commerce de restaurant - brasserie - Licence IV situé sur le vieux port.

Avec sa belle terrasse de 80 couverts, le restaurant permet d'accueillir une clientèle en extérieur toute l'année.

Utilisation de 5 à 10kg café / semaine selon la période.

Ticket moyen de 30 €.

Effectif total : 6.

Possibilité de progression en ouvrant le soir et en améliorant la rentabilité (54% de marge brute).

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 125 m<sup>2</sup>

#### **Éléments chiffrés :**

CA en 2023 690 000 EUR

Nb pers. en 2023 6

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **764 000 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Marseille 2ème (13002), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 2ème : **850 602 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**