Restaurant, Bar 45 couverts, Antony au cœur d'une zone commerciale animée (92160) en France

Annonce **C1293339** postée le **15/janvier/2025**

Description de l'activité

Antony (92160) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé au cœur d'une zone commerciale animée.

- Restaurant lumineux d'une surface de 204 m2 offrant une capacité d'accueil de 45 couverts.

- Clientèle fidélisée et fort passage.

Cet établissement dispose d'un sas d'entrée, d'une salle principale de 120 m2 avec son mobilier, d'une salle au 1er étage à développer, un bar tout équipé avec Licence III, une arrière cuisine aménagée, 2 chambres froides ainsi que tout le matériel nécessaire à l'activité.

A l'extérieur, un accès facile disposant de nombreuses places de parking.

Grandes baies vitrées.

Nature de l'activité actuelle : Restauration asiatique, vente à emporter, livraison à domicile.

Evènements : Privatisation d'une salle.

Bon état général.

Bail 3/6/9.

Loyer faible.

Cession du fonds de commerce à 162.750 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **45**

Surface commerciale : 204 m²

Surface totale : 204 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **375 500 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Antony (92160), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Antony : **62 247 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.