

## Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1293227** postée le **14/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Vendée, proche de La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto, FDJ, PMU.

Horaire : 7h00 / 19h00. Fermé 1 jour plus samedi après-midi et dimanche après-midi. Fermeture 2/3 semaines par an.

- Chiffre d'affaires taxable de 76.000 €.
- Totales commissions de 100.000 €.

Couple d'exploitant.

Grand appartement de 130 m2 avec grande pièce de vie, cuisine ouverte de 50 m2 plus 3 chambres, 1 bureau en bon état.

Stock reprise de 50.000 €.

Affaire en bon état pour un couple disposant de 100.000 € d'apport.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **258 000 €**  
Apport personnel nécessaire : **100 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.