

Restaurant 60 couverts avec terrasse, Neuilly-sur-Seine (92200) en France

Annonce **C1293218** postée le **14/janvier/2025**

Description de l'activité

Neuilly-sur-Seine (92200) : A vendre restaurant licence R pouvant servir 60 couverts en salle dans sa configuration actuelle, avec une terrasse extérieure de 20 places.

Situé en emplacement n°1 situé dans un quartier animé et entouré de beaucoup de sièges de grandes entreprises, commerces et habitations.

Bonne visibilité.

Etablissement à la décoration soignée, offrant une prestation de qualité, entièrement équipé et climatisé, composé selon :

- Rdc : une salle de restauration, un comptoir d'envoi, un espace d'accueil.
- Sous-sol : Une cuisine entièrement équipée avec grosse extraction.
- 4 chambres froides, réserves, WC, bureau, vestiaires.
- Terrasse extérieure permanente de 20 places.
- Vitrine de 7 mètres sur rue.

Ouvert 6j/7.

Pas de personnel à reprendre.

Beau chiffre d'affaires.

Loyer : 4.000 € HT.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix : 412.500 €, dont honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **412 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Neuilly-sur-Seine (92200), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-sur-Seine : **61 242 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.