

Restauration rapide 16 couverts avec terrasse, Neuilly-sur-Seine (92200) en France

Annonce **C1293217** postée le **14/janvier/2025**

Description de l'activité

Neuilly-sur-Seine (92200) : A vendre restaurant rapide, accès sur la vente a emporter et pouvant accueillir 16 couverts en salle dans sa configuration actuelle, avec une terrasse extérieure de 10 places.

Bonne visibilité.

Situé en emplacement n°1 et entouré de beaucoup de sièges de grandes entreprises, commerces et habitations.

Etablissement entièrement équipé et climatisé, composé selon :

- Rdc : Une cuisine ouverte avec extraction 300 mm, une salle de restauration, un comptoir d'envoi.
- Sous-sol : WC, vestiaire, réserve, chambre froide.
- Terrasse extérieure permanente de 10 places.
- Vitrine de 4 mètres sur rue.
- Ouvert 7j/7.
- CA attractif.
- Loyer : 3.970 € (non assujetti à TVA).
- Bail 3/6/9 en cours.
- Prix : 542.000 €, dont honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **16**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 3 970 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **542 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Neuilly-sur-Seine (92200), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-sur-Seine : **61 242 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.