

Bureaux / Locaux professionnels, 150 m2, Villeurbanne (69100) en France

Annonce **C1293214** postée le **14/janvier/2025**

Description de l'activité

A louer bureaux de 150m2 (139m2 Carrez) au 2ème étage d'un immeuble situé rue Louis Guérin à Villeurbanne à proximité immédiate du parc de la Tête d'Or, campus de la Doua et du boulevard Stalingrad. 10mn à pied en transports en commun par Bus /Métro /Tram. Immeuble en très bon état avec façade et hall d'entrée refait à neuf. Accès PMR ! Bureaux refaits à neuf avec coin cuisine : réfrigérateur et micro ondes. Baie de brassage Fibre optique Câblage réseau climatisation chaud froid Sur le palier : WC H/F 2 places de parking au rez-de-chaussée du bâtiment inclus. Possibilité de louer des box fermés supplémentaires si nécessaire (pour stockage ou véhicules) A louer 1700 € HT + charges de copro 380 € HT = 2080 € HT/mois

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 700 €**

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos



