

Terrain, Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310)

Annonce **C1293162** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

IDEALEMENT SITUE, ENTIEREMENT VIABILISE et LIBRE DE CONSTRUCTEUR, ce terrain constructible de 997m2 situé en sortie de bourg (avec accès rapide vers Nantes) vous attend pour la concrétisation de votre projet. Il est déjà partiellement clôturé et un garage de 47m2 est d'ores et déjà édifié. A découvrir sans tarder ! SAS REVO IMMO - Marc COMBAZ-DEVILLE EI - 06 28 64 14 73 - Plus d'informations sur www.revo.immo (réf. 4901049895) Agent commercial RSAC NANTES 792 779 324 Honoraires : 4,76 % TTC inclus charge acquéreur (105 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **108 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **103 004 €**
Montant honoraires : **4.9 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Philbert-de-Grand-Lieu (44310), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Philbert-de-Grand-Lieu : **7 958 (sos villages)**

Photos
