

## Bar, Restaurant avec terrasse, Anglet (64600) en France

Annonce **C1293151** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant.

Local d'environ 250 m2. Salle de restaurant d'environ 140 m2 avec une cuisine fermée de 90 m2, 1 chambre froide de 10 m2 et 1 vestiaire de 10 m2. Cheminée pour cuisine au bois. Deux extractions toit. Terrasse non couverte de 70 m2.

Licence petite restauration.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer annuel : 43 428 € HT/HC, soit 3 619 € HT/HC par mois.

Prix de cession : 51 000 € FAI. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 43 428 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**