

Bar, Café, Brasserie licence IV 35 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1293150** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre le fonds de commerce d'une belle brasserie située sur un axe passant et un quartier dynamique de Bayonne (64100), en emplacement N°1.

Brasserie Licence IV exploitée depuis de nombreuses années. Belle notoriété.

Restauration le midi. Brasserie avec R+1 étage 110 m2.

Capacité de 25 places en terrasse et 35 places à l'intérieur.

Ouverture 7 /7 jours de 06h00 à 20h30.

Clientèle d'habituez.

A reprendre, une serveuse avec CDI de 35h.

Le loyer annuel est de 17160 € TTC, soit 1430 € TTC mensuel.

Le prix de vente est de 306 880 € F.A.I. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 430 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	319 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **306 880 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.