

## Crêperie 40 couverts dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1293143** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Idéalement située au cœur d'une commune du littoral Finistère sud (29), à vendre une charmante crêperie clés en main.

Local avec une salle chaleureuse d'une capacité de 40 places assises, ainsi qu'une cuisine parfaitement équipée ouverte sur la salle.

Belle qualité de vie au rendez-vous avec huit semaines de fermeture annuelle.

Aucun salarié à reprendre.

Le chiffre d'affaires de ce commerce est supérieur à 220 000 €, hors taxes.

L'établissement bénéficie d'un logement en parfait état composé de 4 chambres, un séjour-salle à manger et deux salles d'eau.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux et d'habitation pour une capitalisation optimale.

Nombre de places en salle : **40**

**Loyer annuel : 12 480 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 64 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **186 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Finistère, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**