

Bar, Café, Hôtel restaurant avec parking et terrasse, Bourgoin-Jallieu (38300) en France

Annnonce **C1293109** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre fonds de commerce idéalement situé sur un axe routier passant, en plein coeur du centre-ville animé. Ce bar, restaurant et hôtel bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'une très bonne réputation, de grands parkings à proximité, attirant ainsi une clientèle diversifiée. L'établissement comprend une salle de restaurant chaleureuse, contemporaine et conviviale, un espace bar cosy, une terrasse ensoleillée et des chambres d'hôtel confortables. Avec son emplacement stratégique à proximité du marché hebdomadaire et des commerces locaux, ce fonds de commerce présente un fort potentiel de développement sur un secteur dynamique à bon pouvoir d'achat. La cession de ce bien comprend l'ensemble du matériel et du mobilier nécessaires à l'exploitation de l'activité. Idéal pour un entrepreneur souhaitant se lancer dans le secteur de la restauration et de l'hôtellerie, cette opportunité saura séduire les investisseurs en quête d'un projet clés en main. Ne ratez pas cette occasion unique d'acquérir un établissement prospère dans un cadre dynamique et attractif. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite des lieux. Possibilité d'acquisition des murs (438 KEuros FAI).

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Surface commerciale : 480 m²

Éléments chiffrés :

CA	543 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **277 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bourgoin-Jallieu (38300), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourgoin-Jallieu : **26 219 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.