

## Quincaillerie, 1182 m2 en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1293108** mise à jour le **14 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une quincaillerie située en Charente-Maritime (17).

Le magasin est spacieux pour les bricoleurs du boulon au poêle à granulés.

Fort de sa réputation et son professionnalisme depuis de très nombreuses années, la clientèle est composée de particuliers et professionnels.

Le commerce est doté d'un logement.

De grands volumes pouvant permettre d'accroître l'activité selon le projet du repreneur.

Cette affaire se prédestine pour un couple de professionnels souhaitant s'installer dans la région.

Vente des murs et du fonds de commerce :

Le montant est réparti de la manière suivante : 389.000 € FAI TTC pour le fonds de commerce et 868.400 € pour les murs.

**Surface commerciale** : 1 182 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 182 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Matériel : Deux bureaux avec pc connectés, gondoles, caisse tactile, transpalettes, etc (liste complète sur demande).
- Prévoir une reprise du stock.

#### Éléments chiffrés :

CA 513 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **389 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.