

Local d'activité de 496 m2, Gap (05000) en France

Annonce **C1293081** mise à jour le **14 janvier 2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Gap (05000) : A louer un local commercial de 496 m2 situé dans une zone commerciale.

Le local est actuellement libre. Il est totalement aménageable, et bénéficie d'une grande hauteur sous plafond ainsi qu'un espace de circulation - stationnement d'environ 3000 m2.

Il est équipé pour accueillir un garage poids lourds, possibilité de faire des travaux afin de changer la destination du local.

Le chauffage est actuellement au gaz et possède un aérotherme.

La taxe foncière et les charges sont à la charge du preneur.

Surface commerciale : 496 m²

Surface totale : 496 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.