

## Restaurant 40 couverts avec terrasse, Vincennes (94300) en France

Annonce **C1293078** mise à jour le **14 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Vincennes (94300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec extraction et terrasse.

Capacité de 40 couverts en intérieur avec droit à terrasse et contre terrasse. Cave en sous-sol.

Pas de reprise de personnel.

Pas de reprise de contrat.

Loyer de 2.300 € HT HC + charges de 95 € (non soumis à la TVA).

Prix de vente : 295.000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 280 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Vincennes : **49 186 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**