

Bureaux / Locaux professionnels, 92 m2 dans le centre ville,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1293054** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A louer un bureau spacieux et lumineux d'une surface de 92 m2, en centre-ville de Saint-Nazaire (44600).

Caractéristiques du bien :

Plateau de bureau lumineux de 92 m2 agencé en cabinet médical comprenant :

- Un espace accueil d'environ 9 m2 avec rangement en sus.
- Une salle d'attente d'environ 10.5 m2.
- Une salle de consultation pouvant être aménagée en salle de réunion avec balcon extérieur.
- Deux bureaux d'environ 12.9 m2.
- Un espace cuisine.
- Deux sanitaires et une salle de bains.

Point eau dans la majorité des pièces.

Parking en façade de l'immeuble.

Le plateau de bureau est idéal pour :

- Professions médicales et libérales : Avocats, notaires, entreprises administratives.

Informations complémentaires :

- Ligne de bus proche.
- Bail commercial ou professionnel.

Surface commerciale : 92 m²

Surface totale : 92 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

