

## Local d'activité / Entrepôt, 220 m2 dans une zone industrielle,, Saint-Nazaire (44600) en France

Annonce **C1293051** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer dans une zone industrielle, un local d'activité neuf, avec un atelier-stockage de 150 m2, à l'étage sur une surface de 70 m2, un bureau, une salle de réunion, une salle de pause et des sanitaires.

Bâtiment en double peau, avec un sol béton anti-poussières, disposant de deux portes sectionnelles (3 x3,5) motorisées, d'une porte de service en façade et d'une autre à l'arrière du local.

Possibilité de stockage extérieur pour partie bitumée et clôturé, avec quatre places de stationnement dont un emplacement PMR.

**Surface commerciale** : 220 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

