Local commercial de 151 m2 pour différentes activités en plein centre ville,, Clichy (92110) en France

Annonce **C1293050** mise à jour le **14 janvier 2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Clichy (92110) : A la location une boutique de 80 m2 avec un sous-sol de 71 m2 se situe en angle de rue, avec une belle visibilité dans l'hyper-centre. L'emplacement bénéficie d'un fort passage avec le marché à proximité deux fois par semaine.

Idéal pour un commerce de détail, service à la personne, restauration froide, prêt-à-porter, etc.

- Les honoraires de 12 960 € à la charge du locataire.

- Provision sur charges de 250 € HT / mois, régularisation annuelle.

- Dépôt de garantie de 18 000 €.

DPE en cours.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 151 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Clichy : **58 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.