

## Local commercial , 151 m2, Clichy (92110) en France

Annonce **C1293050** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

CLICHY 92:Le Cabinet HOQUET BUSINESS Vous propose A LA LOCATION, une Boutique de 80m2 avec un sous-sol de 71m2 Elle se situe en angle de rue avec une visibilité exceptionnelle dans l'hyper-centre. L'emplacement bénéficie d'un fort passage avec le marché juste en face deux fois par semaine. Idéal pour un commerce de détail, service à la personne, restauration froide, prêt-à-porter... /ht/hc. Honoraires de 12 960 € à la charge du locataire. Provision sur charges 250 € HT/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 18 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale** : 151 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 151 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **3 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Clichy (92110), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Clichy : **58 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**