

## Local commercial , 25 m2, Villeneuve-la-Garenne (92390) en France

Annonce **C1293048** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

:Le cabinet HOQUET BUSINESS Vous Propose la reprise d'un BARBER SHOP en LOCATION GERANCE. Affaire clés en main avec 4 Postes de travail, matériel complet, chaises, fauteuils d'attente, TV, Mirroirs... Boutique de 25m2 parfaitement décorée, aucun travaux à prévoir. Emplacement No1 devant l'entrée d'un centre commercial hyper fréquenté. Redevance: 3300 Euros/Mois tout compris (loyer+charges+electricité+eau+TF)Caution: 19 800 Euros. A VOIR ABSOLUMENTHonoraires de 10 800 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 19 800 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gov. fr.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 20 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array , Array

Prix : **3 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villeneuve-la-Garenne (92390), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Villeneuve-la-Garenne : **25 143 ( ville )**

### Photos

---

