

## Local commercial idéal pour un cabinet infirmier ou médical, Paris 10ème (75010) en France

Annnonce **C1292983** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème (75010) : A louer un local commercial idéal cabinet infirmier/ médical.

Au rez de chaussée de 54 m2 avec une façade de 7,5 mètres linéaires.

4 salles de consultations avec une salle d'attente et WC.

Au sous-sol 28 m2 avec une salle de repos et kitchenette.

Loyer mensuel de 3 500 € avec des charges de 300 €.

Dépôt de garantie : 10 500 €.

Honoraires : 6 000 € à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 20 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**