

## Restaurant 36 couverts avec terrasse près de Troyes (10000) en France

Annonce **C1292982** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A 5km de Troyes, à vendre fonds de commerce d'un restaurant de 36 couverts en salle et de 20 couverts en terrasse.

L'établissement offre de nombreuses possibilités de développement, étant actuellement ouvert uniquement le midi.

5 semaines de congés par an.

Bail en cours.

Loyer annuel de 5 900 €, hors charges.

19 hl de bière et 30 kg de café annuel.

Cession du fonds de commerce à 111 400 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **36**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 5 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **111 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**