

## Local commercial , 82 m2, Goyave (97128) en France

Annonce **C1292978** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Goyave (97128) : A louer local commercial en rez de chaussée d'une surface de 82 m2 idéalement situé proche de tous les grands axes et zones commerciales.

Ce local est lumineux livré, carrelé, peint faux plafond d'un bloc sanitaire.

Le bâtiment dispose d'un parking.

- Loyer mensuel HT : 1 558 €.
- Provision pour charges mensuel HT : 229,60 €.
- Caution : 3 116 € HT soit 2 mois de loyer hors charges.
- Honoraires à la charge du locataire HT : 2 804,40 €.
- Bail notarié 3/6/9 avec frais partagé.

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 558 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Goyave (97128), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Goyave : **8 079 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**