

Immeuble mixte de 250 m², Saint-Quay-Portrieux (22410) en France

Annonce **C1292975** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Saint-Quay-Portrieux (22410) : A vendre immeuble mixte commerce/ habitation de près de 250 m².

Situé en emplacement n°1.

A 50 m des plages, nombreuses possibilités d'exploiter la partie commerciale (petite restauration, bar, loisirs, prêt à porter, les idées ne manqueront pas).

La partie RDC peut être réservée à l'activité professionnelle et les deux niveaux supérieurs en partie habitation.

Immeuble en pierres de caractère récemment rénové.

Chauffage gaz, électricité à réviser, toiture ardoises et toit terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **366 500 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Quay-Portrieux (22410), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Quay-Portrieux : **3 298 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

