Architecte paysagiste et espaces verts de 200 m2 près de Grenoble (38000) en France

Annonce **C1292963** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre fonds de commerce paysagiste exploité depuis 30 ans.

Activité espaces verts, architecte paysagiste, piscine (pose + installations) et décoration végétale, entretien espaces verts.

Société de bonne réputation installée dans village au cœur du Grésivaudan.

Chiffre d'affaires moyen de 600 000 € (40 % architecte paysager+40 % piscine+20 % espace vert.

EBE retraité : 100.000 €/ an, bonne marge, locaux adaptés pour le stockage + 2 vl benne + 2 pelleteuses, etc.

2 équipes de poseurs expérimentés depuis 20 ans.

Loyer faible sans charge de copropriété : 1 750 € HT/ mois pour 200 m2 avec garages, stockage, atelier, rangement, bureaux, cuisine et vestiaire personnel, sur terrain de 480 m2 disponible.

Prix de vente du fonds de commerce à 188.000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Possibilité d'acheter les murs avec rentabilité élevée après visite du fonds de commerce.

Surface commerciale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 €

Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **188 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.