

## Local commercial , 130 m2, Nice (06000) en France

Annonce **C1292952** postée le **13/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

NICE CARRE D'OR DROIT AU BAIL LOCAL COMMERCIAL AVEC EXTRACTION : A céder un droit au bail sur une rue piétonne du carré d'or avec un flux piéton important et une belle visibilité. Un grand linéaire vitrine, une surface de 230m2 sur plusieurs niveaux avec un Un conduit d'extraction est présent pour de la restauration. honoraires inclus Honoraires de 9 % TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 10 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **218 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**