

Local commercial , 175 m2, Nice (06000) en France

Annonce **C1292949** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

NICE CARRE D'OR LOCAL COMMERCIAL DE 175M2 AVEC CONDUIT D' EXTRACTION Dans ce quartier de Nice proche de la place Masséna qui draine une clientèle à la fois touristique et locale. Je vous propose un local aménageable suivant votre projet, avec la possibilité de faire de la restauration. Un nouveau bail commercial avec un Une surface rare dans ce quartier avec un droit d'entrée de 140 000 EUR HT. Honoraires à la charge de l'acquéreur de 10 % TTC soit 14 000 EUR TTC.

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Loyer mensuel : 11 667 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **154 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.