

Local commercial de 148 m2 sur un axe routier passant,, Valence (26000) en France

Annonce **C1292944** mise à jour le **14 janvier 2025**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A louer un local commercial de 148 m2 spacieux et fonctionnel situé dans une avenue passante et sur un axe routier très passant.

Le bien se compose d'un espace d'accueil, de 4 bureaux lumineux, de sanitaires conformes aux normes PMR, ainsi que d'une kitchenette.

Le local bénéficie d'une climatisation réversible pour un confort optimal et d'une baie de brassage pour le réseau informatique. De plus, sa vitrine sur l'avenue offre une belle visibilité. Parking facile à proximité.

- Superficie : 140 m2.
- 4 bureaux.
- Sanitaires PMR.
- Kitchenette.
- Climatisation réversible.
- Réseau informatique.
- Vitrine sur l'avenue.

Surface commerciale : 148 m²

Surface totale : 148 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 13 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.