

Local commercial , 145 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1292944** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

A louer : Local commercial de 148m2. A Valence sur un axe routier très passant. Nous vous proposons un local commercial spacieux et fonctionnel, idéalement situé sur une avenue passante. Ce bien se compose d'un espace d'accueil, de 4 bureaux lumineux, de sanitaires conformes aux normes PMR, ainsi que d'une kitchenette. Le local bénéficie d'une climatisation réversible pour un confort optimal et d'une baie de brassage pour le réseau informatique. De plus, sa vitrine sur l'avenue offre une excellente visibilité. Parking facile à proximité. Pour toute demande d'information ou pour planifier une visite, merci de nous contacter. - Superficie : 140m2 - 4 bureaux - Sanitaires PMR - Kitchenette - Climatisation réversible - Réseau informatique - Vitrine sur l'avenue

Surface commerciale : 145 m²

Surface totale : 145 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 15 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.