

Local commercial , 95 m2, Guilherand-Granges (07500) en France

Annnonce **C1292942** postée le **13/janvier/2025**

Description de l'activité

A vendre sur Guilherand Granges local d'activité de 95m2 de plain pied sur un terrain d'environ 360m2. Idéalement placé pour une activité tertiaire, une micro crèche ou une profession libérale. Le local se compose de 3 bureaux de 10m2 chacun, d'un open space de 40m2, d'un local social équipé d'une cuisine, de toilettes et d'une douche. Le bien dispose d'un emplacement de parking, d'un abri voiture de 30m2. Le local possède un jardin exposé plein sud accessible par le auvent et par l'open space. Disponible également à la location.

Surface commerciale : 95 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Prix : **400 000 €**

Localisation

Localisation : **Guilherand-Granges (07500), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Guilherand-Granges : **10 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.