

## Local commercial de 220 m2 en plein centre ville,, Dijon (21000) en France

Annonce **C1292936** mise à jour le **14 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Côte d'Or (21) : A la location un local commercial situé en hyper centre-ville de Dijon (21000), proche de grandes enseignes.

Le local sera livré brute de béton, fluide en attente, d'une superficie de 150 m2 avec une réserve de 70 m2 pouvant servir de cuisine ou laboratoire de préparation. Belle vitrine en angle, situé sur un lieu de passage important du centre-ville dijonnais.

Beaucoup de possibilité d'exploitations, tous commerces.

Dossier sur demande.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 220 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 96 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**