

## Atelier de 80 m2, Rivèrenert (09200) en France

Annonce **C1292877** postée le **10/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Ariège (09) : Local situé au centre d'un hameau de montagne, à 730 m2 d'altitude sur les hauteurs de Rivèrenert (09200).

Dépendance d'environ 80 m2 sur 2 niveaux, actuellement à usage de garage / atelier sur parcelle cadastrale de 111 m2.

Accès direct depuis route départementale.

Belle exposition Sud Ouest.

Bâtiment en bon état de 80 m2 sur 2 niveaux, murs en pierre, toiture bois /tuiles.

Demande de CU OP en cours.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **67 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---



