

## Restaurant en centre ville de Saint-Jean-de-Luz (64500) en France

Annonce **C1292865** postée le **10/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-ville de Saint-Jean-de-Luz (64500).

Cet établissement en parfait état, est vendu 'clé en mains' pour des professionnels avec un matériel haut de gamme en parfait état et un agencement très qualitatif.

Le chiffre d'affaires, en constante progression, est réalisé avec 2 jours de fermeture à l'année et plus de 6 semaines de congés.

EBE retraité de plus de 110 000 €.

Loyer net mensuel : 1870 €.

Prix TTC HAI : 339 760 €.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	426 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **339 760 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**