

## Local commercial de 50 m2 pour différentes activités en plein centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annnonce **C1292862** postée le **10/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Situé au cœur de La Rochelle (17000), un local commercial de 50 m2 en rez-de-chaussée offrant un emplacement de choix dans une zone dynamique et fréquentée, à proximité immédiate des commerces, restaurants, transports et établissements scolaires.

Avec une façade bien visible et une excellente accessibilité, ce local est composé d'une grande pièce principale de 85 m2, d'une réserve de 15 m2 et d'une grande cave (60 m2).

Le local est idéal pour un commerce de proximité : Auto-école, coiffure, vêtements, bureaux, service à la personne, bien-être. etc.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**