

## Local commercial , 50 m2, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1292862** postée le **10/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Situé au coeur de La Rochelle (17000), ce local commercial de 50m2 en rez-de-chaussée offre un emplacement de choix dans une zone dynamique et très fréquentée. Venez développer votre activité dans l'Hyper Centre et à proximité immédiate des commerces, restaurants, transports et établissements scolaires. Avec une façade bien visible et une excellente accessibilité, ce local est composé d'une grande pièce principale de 85m2, d'une réserve de 15m2 et d'une grande cave (60m2. Il est idéal pour un commerce de proximité : Auto-école, Coiffure, Vêtements, Bureaux, Service à la personne, Bien-être. A découvrir et visiter rapidement.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**