

## Garage, vente de véhicules, carrosserie en France

Annonce **C1292851** postée le **10/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Affaire de grande qualité, garage automobile situé sur un emplacement de premier ordre et doté d'un gros visuel.

L'activité est réalisée par le vente de véhicule neuf et occasion, mécanique générale et carrosserie.

- Chiffre d'affaires HT 2023 : + de 4 MEuros.

- EBE hors rémunération dirigeants : + de 660.000 Euros.

- Ici à préciser que la cession sera réalisée par une vente des actions au prix de 2.349.407 Euros avec une valeur de base du fonds de commerce évaluées à 1.190.000 Euros.

- Ici préciser que la vente des murs est possible à 1.540.000 Euros, ce qui pourrait constituer un placement patrimonial non négligeable.

**Loyer annuel** : 154 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	4 512 000 EUR
EBE en 2023	664 000 EUR
Nb pers. en 2023	9

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	<b>1 190 000 €</b> FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	<b>1 540 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>595 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation :

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**