

## Brasserie, Hôtel bureau dans une zone touristique,, Rouen (76000) en France

Annonce **C1292741** postée le **09/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Maritime - Rouen (76000) : A vendre un fonds de commerce d'hôtel - brasserie.

Un établissement occupant l'un des emplacements les plus touristiques de la belle ville aux cent clochers.

Cet hôtel représente une valeur sûre pour les amateurs de soirées romantiques grâce à son charme.

Le personnel compétent en place, ainsi que les horaires d'ouverture réduits, offrent une opportunité de développement, et ce, malgré un EBE reconstitué confortable de 170 000 €.

La clientèle fidèle, haut de gamme qui fréquente cet établissement constitue un atout précieux, offrant aux futurs repreneurs la possibilité d'augmenter encore sa rentabilité.

**Surface commerciale** : 2 160 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 160 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 700 CAD

#### Éléments chiffrés :

EBE	266 000 CAD
-----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 503 900 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**