

Bar, Pizzeria, Restauration rapide en Dordogne (24) en France

Annonce C1292730 postée le 09/janvier/2025

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce de bar / pizzeria à emporter.

Ce commerce, situé dans un environnement paisible et authentique, bénéficie d'un emplacement stratégique offrant une belle visibilité et un flux constant de clientèle locale et de passage.

Avec une activité entièrement opérationnelle, il constitue une opportunité pour une personne seule ou un couple désireux de s'investir dans un projet dynamique et prometteur.

Son potentiel de développement s'inscrit parfaitement dans une perspective à horizon 2026, permettant d'envisager une croissance durable et une rentabilité optimisée, avec un agrandissement des locaux.

Surface commerciale: 370 pi²

Surface totale: 370 pi²

Loyer annuel: 5 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023 171 000 CAD EBE en 2023 62 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 81 400 CAD FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Dordogne, Aquitaine

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.